



भारत का राजपत्र

The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खंड 3—उप-खंड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY



सं. 831]

नई दिल्ली, मंगलवार, नवम्बर 13, 2001/कार्तिक 22, 1923

No. 831]

NEW DELHI, TUESDAY, NOVEMBER 13, 2001/KARTIKA 22, 1923

शहरी विकास और गरीबी उपशमन मंत्रालय

(दिल्ली प्रभाग)

सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 13 नवम्बर, 2001

का. आ. 1127(अ).—दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 56 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एकीकृत भवन उप-नियम 1983 में केन्द्र सरकार का निम्नलिखित जिन संशोधनों/उपांतरणों का प्रस्ताव है उन्हें एतद्वारा सार्वजनिक सूचना के लिए प्रकाशित किया जाता है। कोई भी व्यक्ति कोई भी अपाति अथवा सुझाव इस सार्वजनिक सूचना की तारीख के 30 दिन के भीतर लिखित रूप में, अकर सचिव, दिल्ली प्रभाग, शहरी विकास और गरीबी उपशमन मंत्रालय, निर्माण भवन, नई दिल्ली-110011 को भेज सकता है। आपति अथवा सुझाव देने वाला व्यक्ति अपना नाम व पता भी देगा।

उपार्तरण

(i) खंड 6.5(एच) भवन सामग्री रखने का किराया (स्टैकिंग चार्जेज) में निम्नलिखित जोड़ा/परिवर्तित किया जाए।

पैरा-II निम्न प्रकार से प्रतिस्थापित किया जाएगा :

—418 वर्गमीटर क्षेत्रफल से अधिक के प्लाटों के प्रसंग में भवन सामग्री प्लाट-क्षेत्र में ही एकत्र की जाएगी। सरकारी भूमि पर सामग्री एकत्र न करने के बारे में परिशिष्ट एम में दिए गए प्रोफार्मा में एक वचनपत्र भवन नक्शा अनुमोदित कराने के आवेदनपत्र के साथ प्रस्तुत किया जाएगा।

पैरा-III के बाद निम्नलिखित पैरा जोड़ा जाएगा :—

IV. (i) निर्माण के दौरान मलबा हर सप्ताह हटाया जाएगा। ऐसा न करने पर स्थानीय निकाय द्वारा मलबा हटाया जाएगा और उसका लागत खर्च प्लाट मालिक को देना होगा। भवन निर्माता (बिल्डर) द्वारा सिक्यूरिटी राशि जमा कराई जाएगी जो मलबा न हटाने की स्थित में जब्त कर ली जाएगी और मलबा भवन निर्माता के लागत खर्च से हटाया जाएगा।

(ii) निर्माण के दौरान प्लाट मालिक द्वारा निकटस्थ बस्ती में प्रदूषण की रोकथाम के लिए 8 फुट ऊंची परदा दीवार खड़ी की जाएगी।

(iii) शोर गुल कारी निर्माण कार्य रात्रि 10 बजे के बाद नहीं किए जाएंगे।

[सं. ओ-33011/14/2001-डीडी आई बी]

देवेन्द्र कुमार गोयल, अकर सचिव

MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT AND POVERTY ALLEVIATION

(Delhi Division)

PUBLIC NOTICE

New Delhi, the 13th November, 2001

S.O. 1127(E).—In exercise of the powers conferred under Section 56 of Delhi Development Act, 1957, the following amendments/modifications which Central Government propose to make in the Unified Building Bye-laws, 1983 are hereby published for public information. Any person having any objection or suggestion may send the same in writing to the Under Secretary, Delhi Division, Ministry of Urban Development and Poverty Alleviation, Nirman Bhavan, New Delhi-110011 within a period of 30 days of this public notice. The person making objection or suggestion should also give his/her name and address.

MODIFICATIONS:

(i) In Clause 6.5(h), stacking charges, following will be added/replaced.

The Para-II will be replaced as under :

— In case of plots above 418 sq. mts. of area, stacking of building material shall be done within the plot area. An undertaking for not stacking the material on Government land in the pro-forma given in Appendix M will be submitted at the time of submission of application for sanction of building plans.

Following para will be added after Para III :—

(IV)(i) The mulba during the construction will be removed on weekly basis. If the same is not done, in that case the local body shall remove the mulba and the cost shall be borne by the owner of the plot. The builder shall furnish security deposit which should be forfeited in the event of failure to remove the mulba and the mulba removed at his cost.

(ii) During construction, the owner will erect a screen wall of 8 ft. high to avoid pollution in the nearby locality.

(iii) Noise related activities will not be taken up for construction at night after 10 P.M.

[No. O-33011/14/2001-DDIB]
DEVENDRA KUMAR GOEL, Under Secy.